

1) PREMESSA

Il tipo di lavorazione, prevista nel presente progetto di ristrutturazione con nuovo arredo urbano della Piazza Bovio in Piombino, consiste prevalentemente nella realizzazione di nuova pavimentazione pedonale mediante la demolizione del manto di asfalto esistente, lo scavo per la realizzazione di un cassonetto stradale profondo almeno 40 cm., la realizzazione di una massiciata con misto granulometrico e sovrastante piano cementizio per l'appoggio della nuova pavimentazione.

Trattandosi di opere e lavorazioni che interessano zone già servite da impianti e sottoservizi, sono previste interferenze dirette con reti di servizi esistenti di cui non è prevista la ristrutturazione, quali linee enel, linee telefoniche, linee gas metano, fibre ottiche ecc. per i quali dovranno essere adottate tutte le soluzioni alternative necessarie ad evitare sospensioni del servizio, di concerto con l'ente proprietario del servizio con il quale saranno concordate le soluzioni alternative necessarie.

Durante le lavorazioni, che richiedono l'impiego di mezzi meccanici con occupazione di aree per allestimento del cantiere di lavoro, si dovrà garantire l'accessibilità agli operatori ed ai mezzi meccanici, secondo le direttive della Polizia Urbana, nonché la parziale agibilità delle aree interessate da esercizi commerciali o pubblici uffici, mediante la realizzazione di passerelle e transennature removibili di tipo provvisorio, supportate da idonea cartellonistica di avvertenza segnaletica luminosa.

2) CENSIMENTO DELLE INTERFERENZE

L'intervento da eseguire nel tratto interessato dai lavori, consiste nel rifacimento della pavimentazione della Piazza Bovio e di tutti gli impianti idraulici e di illuminazione pubblica.

Il censimento, eseguito con il contributo della documentazione tecnica disponibile, ha messo in luce la presenza dei seguenti sottoservizi:

Tubazione acquedotto

Sarà completamente sostituito, compreso gli stacchi di utenza fino ai singoli contatori.

Pertanto non si prevedono particolari interferenze con tale sottoservizio, fatta eccezione per i collegamenti provvisori che comunque saranno rimossi appena completata l'intera lavorazione.

Cavidotti e linee elettriche

L'intervento di progetto, prevede il completo rifacimento delle linee di pubblica illuminazione, mentre potranno verificarsi interferenze con le linee elettriche di proprietà Enel, che dovrà essere interpellata all'inizio dei lavori per conoscere la reale distribuzione della rete, onde prevenire possibili interruzioni di servizi alle attività commerciali e direzionali presenti in zona.

Linee telefoniche e trasmissione dati

Per i sottoservizi telefonici si dovrà procedere in sintonia con l'ente gestore del servizio, chiedendo allo stesso una preventiva mappatura delle linee al fine di prevenire possibili interruzioni di servizi alle attività commerciali e direzionali presenti in zona.

Fognature acque bianche e nere

L'intervento di progetto, prevede il completo rifacimento delle condotte fognarie delle acque bianche che pertanto non costituiranno interferenza. Le fognature nere non risultano presenti nell'area di cantiere e pertanto anche quest'ultime non costituiscono interferenza.

3) RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

Tutti gli interventi previsti per risolvere i problemi di interferenza saranno realizzati secondo le prescrizioni tecniche degli enti gestori e dei proprietari degli impianti.

Gli interventi consisteranno nella dismissione temporanea del servizio, mediante intercettazione delle tubazioni a monte e a valle, compreso esecuzione di allacciamenti provvisori per consentire l'esecuzione delle lavorazioni in sicurezza, ed il successivo ripristino delle stesse, in conformità alle disposizioni delle aziende di gestione del servizio ed alle loro specifiche costruttive.

Nello specifico, si rende necessario verificare la fattibilità dell'intervento secondo le norme tecniche di sicurezza e le prescrizioni aziendali degli enti di gestione.

- a) linee elettriche: non si prevedono interferenze di particolare rilevanza, ma si stima l'eventuale ripristino e la messa in sicurezza di linee interrate di alimentazione e di distribuzione.
- b) linee telefoniche e di segnale: idem come per le linee elettriche.

4) TEMPI E COSTI PER LA RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE

I tempi ed i costi per la risoluzione delle interferenze sopra elencate dipendono in maniera determinante dalle prescrizioni impartite dagli enti gestori dei sottoservizi ed in particolare dalle modalità di preventivazione ed approvazione degli stessi interventi da parte dei gestori, dalla programmazione dei medesimi lavori che saranno eseguite da ditte specializzate ed incaricate dagli enti gestori dei singoli impianti, nonché dalle modalità di esecuzione e dalle esigenze che potranno essere valutate caso per caso, secondo la successione temporale degli stessi interventi.

Risulta pertanto problematico pronosticare la durata temporale degli interventi per risolvere le interferenze e soprattutto l'entità della spesa da sostenere.

In via del tutto orientativa, per stabilire una presumibile entità dei costi, si può far riferimento a lavorazioni presunte da eseguire in economia da operai specializzati che di seguito si possono elencare:

a) cavidotti Enel :	op. spec. n° 4 x ore 24 x 30 €/ora	= €	2.880,00
	materiale (a stima)	€	1.000,00
	automezzi e macchinari	€	600,00
	Totale	€	4.488,00
b) linee telefoniche :	op. spec. n° 2 x ore 12 x 30 €/ora	= €	720,00
	materiale (a stima)	€	500,00
	automezzi e macchinari	€	200,00
	Totale	€	1.420,00

c) linee trasmissione dati:	op. spec. n° 2 x ore 20 x 30 €/ora	= €	1.200,00
	materiale (a stima)	€	500,00
	automezzi e macchinari	€	300,00
	Totale	€	2.000,00
	TOTALE INTERFERENZE	€	7.908,00

Il costo presunto per la risoluzione delle interferenze dei lavori di progetto con i sottoservizi risulta di complessivi : **7.908,00 €.**

Il progettista